



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SID d.o.o. u stečaju, Šibenik, Biskupa Jerolima Milete 1, OIB:96968239922, kojeg zastupa stečajni upravitelj Milan Bariša Obradović iz Svete Nedelje, 19. prosinca 2023.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika SID d.o.o. u stečaju, Šibenik, Biskupa Jerolima Milete 1, OIB:96968239922, oznake kat. čest. 1306/122, pašnjak, površine 2500m², upisana u zk.ul. 1809 k.o. Danilo Biranj.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist SPV ZA SANACIJU, Zagreb, sada SPV ZA SANACIJU U LIKVIDACIJI, Zagreb, Savska cesta 144A, OIB: 37066802433 i DRAGICE TRUMBIĆ iz Zagreba, Cernička ulica 19A, OIB:80806537789.

III. Nalaže se Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno knjižnom odjelu, izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-260/2023-16 od 14. rujna 2023. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

2. Dana 19. prosinca 2023. održana je Skupština vjerovnika (izvještajno ročište) na kojoj je donesena odluka da se unovči imovina stečajnog dužnika i to nekretnina поближе označena u točki I. izreke ovog rješenja, sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022), po utvrđenoj vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka za građevinarstvo Ante Stošića iz Šibenika u iznosu od 889.071,00 eura/ 6.698.705,45 kuna od 12. studenog 2016., s time da će se ista prodavati po načelu "viđeno-kupljeno", te se neće priznati naknadni prigovori na pravne ili materijalne nedostatke. Uplata kupovnine bila bi u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

3. Prema čl. 247. Stečajnog zakona nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

4. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 19. prosinca 2023.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu dopuštena je žalba u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Milanu Bariši Obradoviću iz Svete Nedelje, putem e-Komunikacije
- različnim vjerovnicima:
 1. SPV ZA SANACIJU U LIKVIDACIJI, Zagreb, Savska cesta 144A
 2. Dragica Trumbić iz Zagreba, Cernička ulica 19A
- Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, putem web servisa
- e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30861-39915**

Kontrolni broj: **05b4a-6035d-bb3bd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.